

**CONSORZIO INTERCOMUNALE PER LA GESTIONE DEI
SERVIZI SOCIO ASSISTENZIALI**

Viale Libertà 30 , Borgomanero

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

N. 13 del 21/05/2013

OGGETTO : PRESA D'ATTO DELLA PERIZIA SUPPLETTIVA DI VARIANTE N.2 IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART.205, COMMA 4 DEL D.LGS 163/06 DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO TUTELA PER LA FAMIGLIA

L'anno **duemilatredici**, addì **ventuno**, del mese di **maggio**, alle ore **17** e minuti **30**, nella sala delle riunioni.

Previa osservanza di tutte le formalità previste dal vigente D.Lgs. n.267 del 18/08/2000, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
VALLOGGIA Bruno	PRESIDENTE	X	
MOIA Vittorino	VICEPRESIDENTE	X	
BRIGONZI Margherita *	CONSIGLIERE		
BUSCHINI Mauro	CONSIGLIERE		X
FRANCIONI Sergio	CONSIGLIERE	X	
FRASCOIA Claudia	DIRETTORE (No voto)	X	
Totale		4	1

* Il Consigliere Brigonzi Margherita risulta dimissionario dal 31.5.2012.

Assiste all'adunanza il Segretario F.F. **Dott.ssa Claudia FRASCOIA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. **VALLOGGIA Bruno** nella sua qualità di **PRESIDENTE** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

DELIBERA N. 13 DEL 21.05.2013

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLA PERIZIA SUPPLETTIVA DI VARIANTE N.2 IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART.205, COMMA 4 DEL D.LGS 163/06 DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO TUTELA PER LA FAMIGLIA

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Premesso che:
 - con nel mese di luglio 2011 il Comune di Borgomanero stabiliva di concedere in comodato al CISS l'immobile censito al CT foglio 10, mappale 816 e parte di pertinenza di circa mq 700 del foglio 10, mappale 1620, ricadente nell'ambito dell'area "ex macello" in viale Libertà di proprietà comunale per la realizzazione dei lavori previsti dal progetto "Centro di tutela per la famiglia" ;
 - con deliberazione di CDA n.17 del 19 giugno 2012 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione del "Centro Tutela per la famiglia";
 - con determina del Direttore n. 356 del 21.08.2012 i lavori venivano affidati definitivamente alla ditta LB Costruzioni di Barilone Andrea con sede a Rovasenda (Vc), con un ribasso del 19,134%, corrispondente all'importo netto di € 168.182,63, esclusi gli oneri di sicurezza pari ad € 8.305,95, per un totale complessivo di € 176.488,58 oltre a IVA;
 - in data 20 settembre 2012 venivano iniziati i lavori, i quali avrebbero dovuto terminare dopo 155 giorni, pertanto entro il 22 febbraio 2013;
 - in data 15 dicembre 2012 veniva data la sospensione dei lavori per avverse condizioni meteo, con ripresa il 02 gennaio 2013 e pertanto la data di fine lavori risulta essere il 13 marzo 2013.
 - con deliberazione n.6 del 5.03.2013 veniva presa atto della relazione di variante dei lavori di realizzazione del CTH predisposta dall'arch. Giorgio Ingaramo, direttore dei lavori;
- Considerato che il Direttore dei lavori ha ritenuto necessario predisporre una seconda variante dei lavori, ai sensi dell'articolo 205, comma 4, del D. Lgs. 163/2006, proponendo significativi miglioramenti nella qualità dell'opera senza alterare l'impostazione progettuale e nel perseguimento degli obiettivi di intervento.
- Vista la relazione della seconda variante, consegnata dall'arch. Giorgio Ingaramo, Direttore dei lavori, con nota protocollata al n. 00017434/2013 in data 24 aprile 2013 nonché gli atti relativi alla seconda variante.
- Dato atto che la perizia di seconda variante di cui sopra non comporta modifiche sostanziali al progetto originario.
- Vista la relazione in data 29 aprile 2013 del Responsabile del procedimento – arch. Cristina Renne – sull'ammissibilità della variante.

- Ritenuto prendere atto della perizia di variante e del quadro economico rideterminato, come di seguito riportato:

OGGETTO: A) lavori a corpo:	PROGETTO	CONTRATTO	VARIANTE n. 1	VARIANTE n. 2
1. Somme soggette a ribasso d'asta	€ 207.976,94	€ 168.182,63	€ 175.467,35	€ 203.416,22
2. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.305,95	€ 8.305,95	€ 8.305,95	€ 8.305,95
TOTALE LAVORI	€ 216.282,89	€ 176.488,58	€ 183.773,30	€ 211.722,17
B) Somme a disposizione della stazione appaltante:				
Per IVA sui lavori 10%	€ 21.628,29	€ 17.648,86	€ 18.377,33	€ 21.172,22
Spese tecniche progetto, D.L., sicurezza, collaudi, validazione, ecc... comprensive di contributo inarcassa ed iva	€ 41.335,40	€ 41.335,40	€ 42.447,82	€ 45.662,40
Spese per incentivi 16,5% del 2% di A.1	€ 713,73	€ 713,73	€ 737,34	€ 851,34
Accantonamento per accordo bonario 3%	€ 6.488,71	€ 6.488,71	€ 6.488,71	€ 6.488,71
Imprevisti	€ 550,98	€ 550,98	€ 550,98	€ 550,98
Ribasso ivato	€ 00,00	€ 43.773,74	€ 34.624,52	€ 552,18
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 70.717,11	€ 110.511,42	€ 103.226,70	€ 75.277,83
IMPORTO GLOBALE PROGETTO	€ 287.000,00	€ 287.000,00	€ 287.000,00	€ 287.000,00

- Visti il D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 ed il DPR 5 ottobre 2010, n. 207.
- Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Con voti unanimi favorevoli espressi a norma di legge

DELIBERA

1. Di prendere atto, per le motivazioni espresse in narrativa, della relazione di variante n. 2 dei lavori di realizzazione del "Centro tutela per la famiglia", predisposta dall'arch. Giorgio Ingaramo, Direttore dei lavori.
2. Di prendere atto del quadro economico di spesa, rideterminato come in premessa indicato, e che lo stesso, pur modificato, rimane invariato nell'importo complessivo di € 287.000,00.
3. Di dare atto che con la presente perizia vengono concessi 15 giorni di proroga per l'esecuzione delle opere, da conteggiare dalla data prevista per la fine lavori 30 aprile 2013, pertanto la nuova data di fine lavori sarà il 15 maggio 2013.

Con successiva unanime favorevole votazione, stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Del che si è redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO
F.to Dott.ssa Claudia FRASCOIA

IL PRESIDENTE
F.to Dott. VALLOGGIA Bruno

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)

La presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni all'Albo Web e all'Albo Pretorio del Consorzio con il n. 540 del Registro a decorrere dal 06.06.2014

IL SEGRETARIO
F.to Dott.ssa Claudia FRASCOIA

Immediatamente eseguibile

IL SEGRETARIO
F.to Dott.ssa Claudia FRASCOIA
